

Zápis č. 6/2025

ze zasedání Zastupitelstva obce Křečhoř,
konaného dne 27. 8. 2025, od 18:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Křečhoř (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Mgr. Michalem Benešem (dále jako „předsedající“).

Přítomni: Mgr. Michal Beneš, Jiří Machán, Pavel Machán, Roman Rychlík, Václav Valihrach, Ing. Zuzana Večeřová, Barbora Herzogová

Omluveni: Pavel Beneš, Martin Kaňkovský

Občané:

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Pavla Machána a p. Romana Rychlíka a zapisovatelkou pí Zuzanu Večeřovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č. 1/6/2025:

Zastupitelstvo obce Křečhoř určuje ověřovateli zápisu Pavla Machána a Romana Rychlíka a zapisovatelkou Ing. Zuzanu Večeřovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení č. 1/6/2025 bylo schváleno.
--

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Oproti původnímu programu předsedající navrhuje zařadit dodatečný bod s názvem *Příspěvek rodičům v rámci vítání občánků*. Žádné další návrhy na doplnění programu ze strany členů zastupitelstva nebyly předneseny.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č. 2/6/2025:

Zastupitelstvo obce Křečhoř schvaluje následující program jednání:

- 1) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Zvýšení bezpečnosti chodců v centru obce Křečhoř - SO-05 chodník Křečhoř“
- 2) Projektová dokumentace rekonstrukce budovy obecního úřadu
- 3) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – pozemek 671/1, k.ú. Křečhoř
- 4) Příspěvek SK Křečhoř z.s. na nákup lajnovačky
- 5) Příspěvek rodičům v rámci vítání občánků

Výsledek hlasování: | Pro 7 | Proti 0 | Zdrželi se 0 |
Usnesení č. 2/6/2025 bylo schváleno.

Bod I

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Zvýšení bezpečnosti chodců v centru obce Křečhoř - SO-05 chodník Křečhoř“

Dodatek č. 1 ke smlouvě se týká chodníku směrem k zemědělskému družstvu. Původní cena byla 2 443 639,25 Kč s DPH, nová cena dle dodatku je 2 638 523,37 Kč s DPH. Jedná se tak o rozdíl 193 884,12 Kč s DPH. Tento dodatek reflektuje skutečné zaměření a změny, které proběhly během stavby.

Návrh usnesení č. 3/6/2025:

Zastupitelstvo obce Křečhoř schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci Zvýšení bezpečnosti chodců v centru obce Křečhoř – SO-05 chodník Křečhoř a pověřuje starostu jeho podpisem.

Výsledek hlasování: | Pro 5 | Proti 2 | Zdrželi se 0 |
Usnesení č. 3/6/2025 bylo schváleno.

Bod II

Projektová dokumentace rekonstrukce budovy obecního úřadu

V roce 2024 byla zadána studie rekonstrukce budovy obecního úřadu. Zadání obsahovalo zejména vybudování multifunkčního prostoru v podkroví budovy. Dále by mělo dojít k úpravě prostor přízemí tak, aby byl nový vstup zajištěn z ulice, nikoli z dvorku jako dosud. V souvislosti s tím byla studie poskytnuta celkem čtyřem projekčním kancelářím s žádostí o vypracování cenové nabídky. Tyto se pohybují v rozmezí 822 000 – 989 000 Kč s DPH.

V rámci debaty proběhla diskuze ohledně výše ceny projektové dokumentace a budoucího využití prostoru budovy obecního úřadu a bylo dohodnuto prověření dalších možností.

Bod nebyl hlasován, byl přesunut na nejbližší další jednání zastupitelstva obce Křečhoř.

Bod III

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – pozemek 671/1, k.ú. Křečhoř

V investiční akci Zvýšení bezpečnosti chodců v obci Křečhoř (chodníky v centru obce) byl dotčen pozemek v majetku Středočeského kraje. V tomto pozemku byl

proveden výkop a položení vedení veřejného osvětlení. V budoucnu bude zřízeno věčné břemeno s povinností úhrady celkem 1 250 Kč.

Návrh usnesení č. 4/6/2025:

Zastupitelstvo obce Křečhoř schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě týkající se pozemku p.č. 671/1, k.ú. Křečhoř.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení č. 4/6/2025 bylo schváleno.
--

Bod IV

Příspěvek SK Křečhoř z.s. na nákup lajnovačky

SK Křečhoř dosud používá již nevyhovující lajnovačku. V rámci modernizace hřiště je navrhován příspěvek na pořízení nové válcové latexové lajnovačky včetně příslušenství.

Návrh usnesení č. 5/6/2025:

Zastupitelstvo obce Křečhoř souhlasí s poskytnutím daru ve výši 15 000 Kč SK Křečhoř, z.s. na nákup nové lajnovačky a pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení č. 5/6/2025 bylo schváleno.
--

Bod V

Příspěvek rodičům v rámci vítání občánků

Po dvou letech se dne 12. 10. 2025 uskuteční vítání občánků obce Křečhoř. Vedle věcných darů je rodičům navrhován finanční dar ve výši 1 000 Kč na každé dítě.

Návrh usnesení č. 6/6/2025:

Zastupitelstvo obce Křečhoř souhlasí s poskytnutím daru ve výši 1 000 Kč na každé dítě v rámci vítání občánků 2025.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení č. 6/6/2025 bylo schváleno.
--

Diskuze (různé):

- Průběh prací připravované projektové dokumentace chodníku na Kamhajku
- Informace o zadání projektové dokumentace na vybudování multifunkčního hřiště
- Informace o dokončení multifunkčního hřiště na Kamhajku
- Informace o dotaci na kontrolu a údržbu stromů
- Informace o plánovaném dětském dnu

- **Informace o plánu vydání zpravodaje obce Křečhoř (první vydání cca listopad/prosinec 2025)**
- **Informace o postupu realizace obnovení polní cesty od památníku směrem Bříství**
- **Informace o plánovaných kulturních akcích do konce roku 2025**

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:40 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 27. 8. 2025

Zapisovatel: Ing. Zuzana Večeřová

Ověřovatelé: Pavel Machán

Roman Rychlík

.....
Mgr. Michal Beneš
starosta obce Křečhoř