

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Křečhoř,
konaného dne 12. 12. 2023, od 18:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Křečhoř (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Mgr. Michalem Benešem (dále jako „předsedající“).

Prítomni: Mgr. Michal Beneš, Václav Valihrač, Martin Kaňkovský, Roman Rychlík, Ing. Zuzana Večeřová, Jiří Machán, Pavel Machán

Omluveni: Pavel Beneš, Barbora Herzogová

Občané:

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Václava Valihracha a p. Romana Rychlíka a zapisovatelkou pí Moniku Pluskalovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Křečhoř určuje ověřovateli zápisu Václava Valihracha a Romana Rychlíka a zapisovatelem Moniku Pluskalovou.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Starosta obce navrhnul doplnění programu o nový bod s názvem *Dodatek ke smlouvě se společností AVE Kolín s.r.o.* Starosta obce dále navrhnul odstranění bodu s názvem *Poskytnutí mimořádné odměny zastupiteli obce dle § 76 zákona č. 128/2000 Sb.* Jiné návrhy ze strany členů zastupitelstva nebyly předneseny.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Křečhoř schvaluje následující program jednání:

- 1) Obecně závazná vyhláška obce Křečhoř o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- 2) Obecně závazná vyhláška obce Křečhoř o místním poplatku ze psů
- 3) Stanovení výše poplatků za využívání ČOV
- 4) Smlouva o dílo na realizaci akce „Rekonstrukce chodníku v obci Křečhoř od čp. 26 směr Mateřská škola“
- 5) Určení výše finančních prostředků pro Fond na ukládání finančních prostředků pro obnovu kanalizace

- 6) Rozpočtové opatření č. 3/2023 a pověření starosty schválením rozpočtového opatření č. 4/2023
- 7) Rozpočet obce Křečhoř na rok 2024
- 8) Záměr odkupu pozemků p.č. 549/8 a 635/9 v k.ú. Křečhoř
- 9) Dodatek ke smlouvě se společností AVE Kolín s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod I

Obecně závazná vyhláška obce Křečhoř o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Nová vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství navrhuje zvýšení sazby ze 750 Kč/osoba na 1000 Kč/osoba (příp. rekreační nemovitost). Ke zvýšení poplatku je obec donucena zejména z důvodu zvyšujících se nákladů na svoz odpadu. Zatímco v roce 2022 bylo na poplatek za odpad vybráno celkem 323 000 Kč, náklady na svoz popelnic a provoz sběrného dvora činily cca 1,2 mil. Kč. Podobný nepoměr je i v roce 2023, kdy však ještě nejsou známy celkové náklady na odpad.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Křečhoř vydává obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod II

Obecně závazná vyhláška obce Křečhoř o místním poplatku ze psů

V navrhované vyhlášce o místním poplatku ze psů nedochází ke změně výše poplatku. Jde pouze o technické změny vyhlášky. Z tohoto důvodu musí být schválena nová.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Křečhoř vydává obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod III

Stanovení výše poplatků za využívání ČOV

Cílem obce je stav, kdy poplatky vybrané za kanalizaci budou plně pokrývat provoz kanalizace. Tato služba nemůže být dotována obcí, naopak, měla by generovat přiměřenou rezervu na obnovu kanalizace a ČOV. Celkové náklady na provoz ČOV jsou v roce 2023 cca 600 000 Kč, celkové příjmy z poplatků činí cca 416 000 Kč. Předpokládáme-li výdaje v budoucích letech v podobné výši, je třeba se k nim přiblížit i na straně příjmů. Navrhováno je zvýšení poplatku na 42,86 Kč za m³ (tj. 1500 Kč/osoba). Ostatní kategorie tohoto poplatku jsou adekvátně navýšeny také. V takovém případě by odhadované příjmy z poplatku v roce 2024 činily cca 520 000 Kč.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Křečhoř stanovuje výši poplatků za využívání čistírny odpadních vod takto:

- a) 42,86 Kč za m³ pro fyzické osoby*
- b) 1900 Kč za rekreační nemovitost v případě platby paušálem*
- c) 2300 Kč za nemovitost určenou k podnikání v případě platby paušálem*

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod IV

Smlouva o dílo na realizaci akce „Rekonstrukce chodníku v obci Křečhoř od čp. 26 směr Mateřská škola“

Dne 6. 12. 2023 proběhlo otvírání obálek na plánovanou akci *Rekonstrukce chodníku v obci Křečhoř od čp. 26 směr Mateřská škola*. Do výběrového řízení se přihlásilo celkem 9 firem. Nejnižší nabídku podala firma HALKO stavební společnost, s.r.o.. Realizace této investiční akce je předpokládána v měsících duben, květen a červen 2024. Zastupitelé měli možnost se seznámit s podklady dodanými výběrovou komisí.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Křečhoř bere na vědomí výsledky výběrového řízení a souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo na akci Rekonstrukce chodníku v obci Křečhoř od čp. 26 směr Mateřská škola se společností HALKO stavební společnost, s.r.o. za celkovou částku 2 009 800,17 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod V

Určení výše finančních prostředků pro Fond na ukládání finančních prostředků pro obnovu kanalizace

V roce 2022 byl zřízen *Fond na ukládání finanční prostředků pro obnovu kanalizace*. Do tohoto fondu bylo v roce 2022 odesláno 200 000 Kč. Peníze v tomto fondu jsou na zvláštním bankovním účtu a jsou určeny výhradně pro investice do obnovy kanalizace a ČOV. I v roce 2023 je navrhováno uložení 200 000 Kč do tohoto fondu, jehož hodnota by po připsání této částky činila 400 000 Kč.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Křečhoř souhlasí s uložením částky 200 000 Kč do Fondu na ukládání finančních prostředků pro obnovu kanalizace.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod VI

Rozpočtové opatření č. 3/2023 a pověření starosty schválením rozpočtového opatření č. 4/2023

Vedle zvýšených příjmů obce rozpočtové opatření č. 3/2023 reflektuje výdaj na pořízení budovy sokolovny. Dále se navýšily výdaje na odvoz odpadu, pojištění majetku obce apod.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Křečhoř schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2023. Zastupitelstvo obce Křečhoř zároveň pověřuje starostu obce schválením rozpočtového opatření č. 4/2023 k datu 31. 12. 2023.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0 Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod VII

Rozpočet obce Křečhoř na rok 2024

Rozpočet obce Křečhoř na ro 2024 je sestaven jako schodkový s celkovým schodkem ve výši 1 637 500 Kč. Schodek rozpočtu je způsobem zejména výrazně investičním charakterem předloženého rozpočtu. V roce 2024 dojde k investicím do vybavení MŠ Křečhoř (nové WC v 1. podlaží), výstavba chodníku v Křečhoři (od čp. 26 směrem k MŠ Křečhoř). Dále dojde k novému vybavení dětského hřiště a vybudování odpočinkové plochy na Kamhajku. Vzhledem k dostatečné finanční rezervě z minulých let bude schodek snadno pokryt úsporami z let minulých.

Návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Křečhoř schvaluje předložený rozpočet obce Křečhoř pro rok 2024 jako schodkový s celkovými příjmy 13 872 500 Kč a celkovými výdaji 15 510 000 Kč. Schodek bude uhrazen finančními prostředky z minulých let.

Výsledek hlasování: | Pro 9 | Proti 0 | Zdrželi se 0 |
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod VIII

Záměr odkupu pozemků p.č. 549/8 a 635/9 v k.ú. Křečhoř

Pozemky p.č. 549/8 a 635/9 v k.ú. Křečhoř jsou pozemky ležící v blízkosti silnice první třídy I/12. V rámci plánu na úpravu autobusové čekárny pod Kamhajem by mělo dojít k posunutí čekárny blíže k této silnici. Pozemky jsou však ve vlastnictví soukromého majitele. Na základě jednání došlo k dohodě na částce 10 000 Kč za oba pozemky. Obec dále uhradí poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce Křečhoř souhlasí s odkupem pozemků p.č. 549/8 a 635/9 v k.ú. Křečhoř za celkovou částku 10 000 Kč a pověřuje starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: | Pro 9 | Proti 0 | Zdrželi se 0 |
Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod IX

Dodatek ke smlouvě se společností AVE Kolín s.r.o.

Ze strany společnosti AVE byly předloženy dodatky ke smlouvě. Dodatky počítají s navýšením ceny o cca 10 %, což odpovídá výši inflace.

Návrh usnesení č. 11:

a) Zastupitelstvo obce Křečhoř schvaluje dodatek na svoz a likvidaci biologicky rozložitelné složky komunálního odpadu se společností AVE Kolín s.r.o a pověřuje starostu podpisem dodatku.

b) Zastupitelstvo obce Křečhoř schvaluje dodatek na zajištění odvozu separovaných odpadů se společností AVE Kolín s.r.o a pověřuje starostu podpisem dodatku.

c) Zastupitelstvo obce Křečhoř schvaluje dodatek na zajištění odvozu a uložení směsného komunálního odpadu se společností AVE Kolín s.r.o a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Výsledek hlasování: | Pro 9 | Proti 0 | Zdrželi se 0 |
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Diskuze (různé):

-

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:15 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 12. 12. 2023

Zapisovatel: Monika Pluskalová

Ověřovatelé: Václav Valihrach

Roman Rychlík

.....
Mgr. Michal Beneš
starosta obce Křečhoř