

- 6) Závazek zhotovitele je splněn provedením díla uvedeného v čl. II. smlouvy a jeho předáním objednateli ve lhůtě stanovené v čl. VI. odst. 1 smlouvy. Nedílnou součástí díla a předávacího řízení je předání dokumentace uvedené v čl. X. smlouvy.
- 7) Závazek objednatele je splněn převzetím díla (nebrání-li tomu vadné plnění ze strany zhotovitele) ve lhůtě stanovené v čl. VI. odst. 1 smlouvy a zaplacením ceny dle podmínek uvedených v čl. IV. smlouvy.
- 8) Dnem převzetí staveniště zodpovídá zhotovitel za jím způsobené škody na majetku objednatele, s výjimkou škod způsobených vyšší mocí. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů BOZP a požární ochrany na pracovišti a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením objednateli, třetím osobám anebo jemu samému.
V případě škod způsobených objednateli je zhotovitel povinen tyto škody na vlastní náklady odstranit, popř. je nahradit v penězích, a to nejdéle do termínu předání předmětného díla.
- 9) Zhotovitel zodpovídá za nepoškození a ochranu všech inženýrských sítí v prostoru staveniště, které před zahájením výkopových prací nechá zhotovitel vytýčit jejich správci. Zhotovitel poté sondami ověří jejich skutečnou polohu a zabezpečí jejich ochranu.

VIII. Záruky

- 1) Zhotovitel odpovídá za řádné a kvalitní provedení předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy, spočívající v použití materiálů odpovídajících příslušné technologické normě a za řádné a odborné provedení díla v souladu se standardem odpovídajícímu obvyklé současné technické úrovni.
- 2) Dále je zhotovitel odpovědný i za všechny specifické vlastnosti předmětu plnění této smlouvy.
- 3) Záruční doba na provedení díla je stranami dohodnuta na dobu **60 měsíců**. Takto sjednaná záruční doba se vztahuje na dílo jako celek. Pokud jde o části díla, zejména o jakákoliv technická zařízení nebo materiál použitý v souvislosti se zhotovením díla podle této smlouvy vztahuje se na ně záruční doba stanovená výrobcem těchto zařízení a materiálů podle platné právní úpravy.
- 4) Objednatel má právo vyžadovat odstranění vady kdykoliv během záruční doby. Oznámení o vadách může být učiněno jakoukoliv formou, vč. telefonického či ústního, vždy však s následným potvrzením písemnou formou.
- 5) Zhotovitel je v záruční lhůtě povinen do 7 dnů od oznámení vady objednatelem zahájit odstraňování oprávněně vytknutých vad, a to na svůj náklad.
- 6) Pokud zhotovitel neodstraní oprávněně vytknuté vady včas a řádně, má objednatel právo vady odstranit sám, nebo je dát odstranit, v obou případech na náklad zhotovitele. Všechny případy svépomoci uvedené v tomto odstavci naruší žádná jiná práva, plynoucí objednateli ze záruky.
- 7) Vedle práv stanovených v odst. 5 a 6 tohoto článku má objednatel právo uplatňovat i nárok na náhradu případných škod.