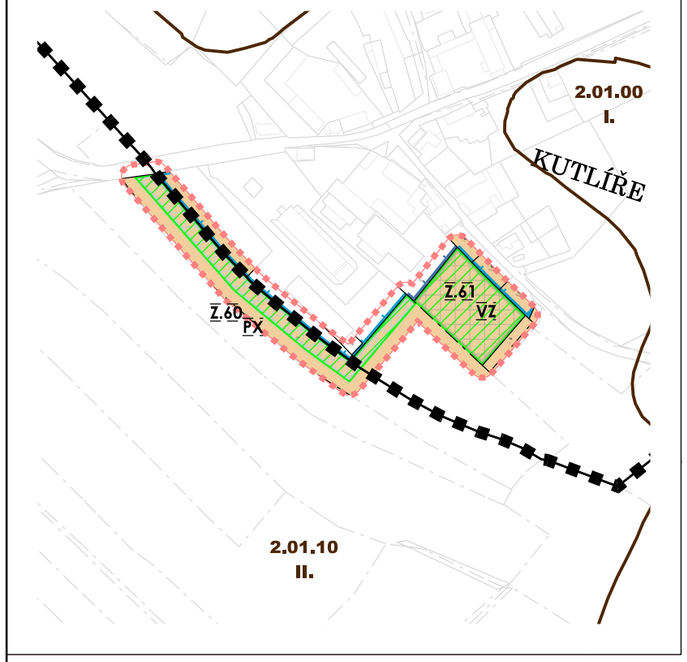


ÚZEMNÍ PLÁN
KŘEČHOŘ
ZMĚNA Č. 1

POŘIZOVATEL : **MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN**
ODB. INVESTIC A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
KARLOVO NÁM. 78, 280 12, KOLÍN I
Na žádost Obce Křečhoř.

ZPRACOVATEL : **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK**, URBANIST.EU
ZÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ : ODŮVODNĚNÍ

VÝKRES : **VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU**

ČÍSLO VÝK.: **O3**

AUTOŘI : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK,
ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ,
ING. MICHAL ŠATAVA

SEVER :

MĚŘÍTKO : **1 : 5 000** DATUM : **11/ 2025**

PARÉ :

100 m 250 m 500 m

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

PLOCHA ZMĚNY VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM
část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

Z.x — PLOCHA ZASTAVITELNÁ (označení)
XX — PLOCHA ZMĚNY ROZDÍLNÉHO ZPŮSOBU VYUŽITÍ

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM
část území vymezená podle z. č. 283/2021 Sb. §116

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (hranice)

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND
tvoří jej zemědělská půda

72901 — BONITOVANÁ PŮDNĚ EKOLOGICKÁ JEDNOTKA (BPEJ)
II. — TŘÍDA OCHRANY
ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V II. TŘÍDĚ OCHRANY

PŘEDPOKLÁDANÝ ZÁBOR ZPF PLOCHOU ZMĚNY ČI KORIDOREM
zábor pozemku zemědělského půdního fondu dle Výhlášky č. 271/2019

ZÁBOR NOVĚ NAVRŽENÝ

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEV
podkladová geografická data z ČÚZK a jiná

HRANICE PARCELY KN ČR
HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
VNITŘNÍ KRESBA
OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
HRANICE DÍLČÍ LOKALITY ZMĚNY A JEJÍ IDENTIFIKÁTOR